



12

Jún

Búracie povolenie - opis prác

12 Jún 2018 | 8R.sk | búracie povolenie

V druhej časti našej mini série článkov venovaných búraciemu povoleniu sa bude venovať časti opisu prác.

V prvom článku naše série sme sa venovali časti búracieho povolenia o spôsobe odstránenia stavby a prečítať si ho môžete TU. Ako už ste sa v ňom mohli dozvedieť, mať povolenie na búranie je nutnosť. Vybaviť ho však nie je šprint, ale beh na dlhú trať, nakoľko jeho vybavenie trvá 90 dní.

Opis prác

V tejto časti sa opisuje presný postup prác.

Pokiaľ potrebujete pri búraní statika, ten Vám určí presný postup prác. V tomto prípade Vás opis prác nemusí zaujímať. Ak však pri búraní statika nepotrebujete, musíte v tejto časti vlastnými slovami opísať, ako chcete prevádzať búracie práce. Nižšie Vám ponúkame vzor, ako má vyzerieť, ak si dom budete búrať sami:

Príklad:

Majiteľ: Ferko Mrkvička

Stavba: Maštal' na parcele LA 2050

Miesto: parcela LA 2050 (Dubová pri Modre)

Popis stavby:

Budova má rozmery 16 m x 9 m, nemá pivnicu, ani prvé poschodie. Slúžila, ako maštal pre kravy. Bola postavená z cca 70 % z nepálenej tehly cca a zvyšok bol dostavaný z pálenej tehly. Strecha má 175m², je sedlová, použitá krytina je pálená škridla.

Popis búracích prác:

1. Odpojenie všetkých inžinierskych sietí.
2. Demontáž strešnej krytiny, ktorá sa bude nakladať na do kontajnera a vyvážať na miestne smetisko.
3. Demolácie sedlovej strechy a starého palachového stropu. Drevo vyseparujeme, vyvezieme zvlášť na skládku odpadov.
4. Demontáž okien, zárubní resp. všetkého, čo nie je stavebná súť. Všetok odpad budeme separovať a recyklovať podľa vyhlášky (musíte si ju vyhľadať kvôli aktuálnosti, v platnosti je teraz 79/2015 Z. z.)
5. Búranie stien a základovej dosky za pomoci ťažkých strojov.

Preprava:

Na prepravu stavebnej súte využijeme dve nákladné autá typu Scania 8x8. Na presun odpadu využijeme len pozemok LA 2050 a miestne komunikácie.

Stavebný odpad:

Všetok stavebný odpad vyvezieme na miestnu skládku odpadov – Skládku odpadov Dubová, s.r.o.

Bezpečnosť a ochrana zdravia:

1. Riziká - šmykľavá podlaha, chladné prostredie.
2. Zostatkové riziká - zakopnutie, pošmyknutie, porezanie.

Predchádzanie pred rizikami:

Každý zozúčastnených bude ústne poučený o riziku prác. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci bude dodržiavaná podľa vyhlášky (musíte si ju vyhľadať kvôli aktuálnosti, platnosti je teraz Zákon č. 124/2006 Z. z.).

TIP pre Vás:

Pokiaľ idete zbúrať dom za účelom postavenia nového domu, nemusíte v tomto prípade vybavovať búracie povolenie. Stačí Vám vybaviť stavebné povolenie, ktoré obsahuje aj búracie povolenie. Môžete si tak ušetriť nervy a aj zbytočné náklady.

Mohlo by Vás zaujímať



Búracie povolenie - spôsob odstránenia Búracie povolenie - dotknuté orgány Koľko stojí zbúranie domu od nás?

Poznáte to- máte starý dom a potrebuje Počas čítania búracieho povolenia určiť Našim zákazníkom sa snažíme poskytnúť prv
jedno, či ho vlastníte už dlho, alebo... bod „Dotknuté orgány“. Ak neviete,... služby. Búracie práce si vyžadujú zodp...